



การคิดเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เงื่อนไขการชำระภาษี



ไม่มาชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด
แต่มาชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือ

ไม่มาชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด
ตามที่ระบุไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

มาชำระภาษีภายหลังที่กำหนดใน
หนังสือแจ้งเตือน




อัตราเบี้ยปรับ

ร้อยละ 10

ร้อยละ 20

ร้อยละ 40

เงินเงินเพิ่ม

ร้อยละ 1
ต่อ เดือน



อัตราเงินเพิ่ม



เศษของเดือน
ให้นับเป็น 1
เดือน



หากไม่ได้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในกำหนดจะทำให้เกิดภาษีค้างชำระ
ซึ่งผู้ถือครองจะมีภาระค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นจาก เบี้ยปรับและ เงินเพิ่ม
ตามระยะเวลาที่ล่าช้า รวมถึงอาจถูกอายัดการจดทะเบียนสิทธิหรือนิติกรรม
เช่น การโอน ซื้อขาย ฃ สำนักงานที่ดิน